

Подпись *А.В. Грахов*

Каримов Е.М.

Председателю комиссии по землепользованию
и застройке города Сарапула

А.В. Грахову

*от Багашова Светослава
Алексеевича*

РБ, Сарапул БС-Юрская 24-58

Рассмотрено

ЗАЯВЛЕНИЕ

18.11.19

Прошу предоставить условно разрешенный вид использования

Магазины КЭД 4.4

(вид разрешенного использования земельного участка)

земельного участка с кадастровым номером 18:30:000 204:31 по

адресу: Сарапул, ул. Троицкая 10 площадью 697 кв.м.,
(местоположение земельного участка)

имеющего вид разрешенного использования ИЖС "ж-4"

На земельном участке расположен объект недвижимости (при наличии
указать кадастровый либо условный номер)

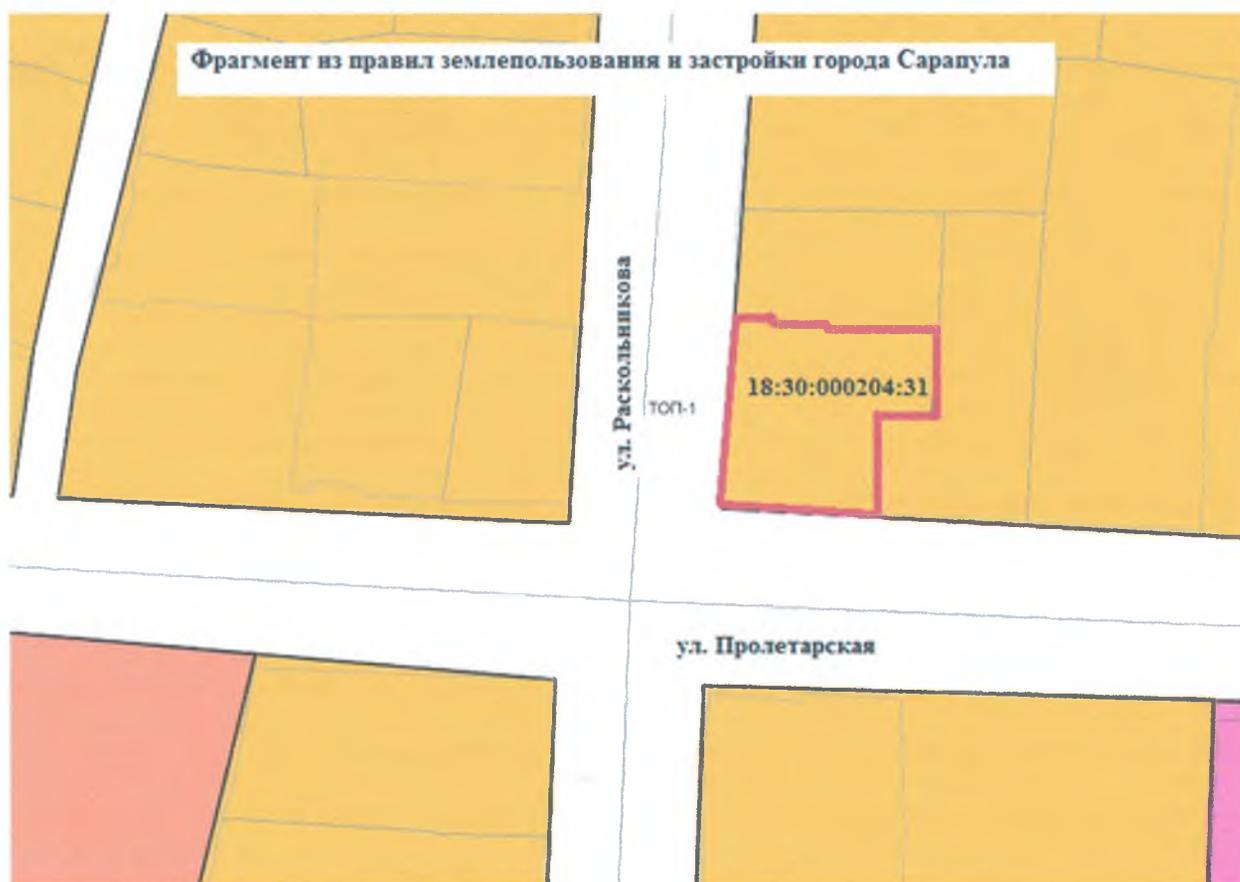
отсутствует.

К заявлению прилагаются: копия паспорта

Подпись, дата

18 мая 2019 г.





Согласно Правилам землепользования и застройки города Сарапула, утвержденным решением Сарапульской городской Думы № 3-174 от 22.12.2011 г. (с изменениями), земельный участок с кадастровым № 18:30:000204:31 по улице Пролетарская, 10, находится в территориальной зоне Ж4 – зоне застройки индивидуальными жилыми домами. К основным видам разрешенного использования объектов недвижимости, характерным для данной зоны, относятся:

- для индивидуального жилищного строительства (код 2.1);
- блокированная жилая застройка (код 2.3);
- дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1).

Вспомогательные виды разрешенного использования объектов недвижимости отсутствуют.

К условно разрешенным видам разрешенного использования объектов недвижимости, характерным для данной зоны, относятся:

- для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2);
- коммунальное обслуживание (код 3.1);
- бытовое обслуживание (код 3.3);
- амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1);
- магазины (код 4.4).