**ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний**

Организатор проведения публичных слушаний – Администрация города Сарапула, в лице Комиссии по землепользованию и застройки, действующей в соответствии с постановлением Администрации города Сарапула от 11.06.2015 г. № 1633 «Об утверждении Положения о комиссии по землепользованию и застройке» (с изменениями), оповещает о начале публичных слушаний по **проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования «бытовое обслуживание» (код 3.3) - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта)», «магазины» (код 4.4) - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 100 кв. м.» и «общественное питание» (код 4.6) - размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (кафе)» земельного участка с кадастровым номером 18:30:000090:169, площадью 592 кв.м., по улице Амурской, 70«а», расположенного в территориальной зоне застройки среднеэтажными и многоэтажными многоквартирными жилыми домами Ж2 и имеющего основной вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) - размещение индивидуального жилого дома» (далее – проект решения).\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. фрагмент из Правил землепользования и застройки города Сарапула, утвержденных решением Сарапульской городской Думы № 3-174 от 22.12.2011 г. (с изменениями);
2. постановление Главы муниципального образования «Город Сарапул» от 20.12.2018 г. № 105 «О назначении публичных слушаний в городе Сарапуле».

Проект, информационные материалы к нему будут размещены с 21.12.2018 года на официальном сайте муниципального образования «Город Сарапул» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.adm-sarapul.ru> в разделе «Градостроительная деятельность».

Срок проведения публичных слушаний:

с 21.12.2018 г. по 28.12.2018 г.

Собрание участников публичных слушаний будет проведено 28.12.2018 года, в 14 час. 35 мин. по местному времени в Центральной городской библиотеке им. Н.К. Крупской (УР, г. Сарапул, ул. Советская, 69).\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата, время, адрес)

срок регистрации участников публичных слушаний с 14 час. 05 мин. до 14 час. 35 мин.

(время регистрации)

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний также можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу:

- управление архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула (УР, г. Сарапул, ул. Красная площадь, 8, каб. № 103);

- Центральная городская библиотека им. Н.К. Крупской (УР, г. Сарапул, ул. Советская, 69) с 21.12.2018 года.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции: 21.12.2018 по 28.12.2018 с 9 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин.

(дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок до 28.12.2018 г.:

1) в письменной форме по адресу: УР, г. Сарапул, ул. Красная Площадь, 8, каб. № 103;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта решения, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний (общественных обсуждений), являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний определен в решении Сарапульской городской Думы от 28 июня 2018 года № 6-453 «Об утверждении Положения «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городе Сарапуле».