

ПРОТОКОЛ № 3

Заседания комиссии по сносу самовольных построек и освобождению земельных участков на территории муниципального образования «Город Сарапул»

г. Сарапул

28 июня 2018 года

Повестка дня:

Решение вопросов о сносе:

1. кирпичного гаража по ул.Советская, 17а;
2. металлических гаражей и сараев по ул.Рабочая;
3. металлических гаражей и сараев по ул.Пугачева, 68;
4. металлических гаражей по ул.Некрасова в квартале с кадастровым номером 18:30:000284;

Присутствовали:

Председатель комиссии - М.Г. Кудиров – Первый заместитель Главы Администрации города Сарапула.

Заместитель председателя Комиссии – А.В. Мокрушина – начальник Управления имущественных отношений г.Сарапула.

Члены комиссии:

- А.А. Шарафеева – начальник отдела по управлению земельными ресурсами Управления имущественных отношений г.Сарапула;
- Е.В. Елизарьева – заместитель директора МУ «Управление благоустройства»;
- В.Г. Килин – директор МКУ «Муниципальная милиция г. Сарапула»;
- Д.В. Быков – начальник отдела землеустройства управления архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула.

Секретарь комиссии – Г.Г. Дорофеева – главный специалист-эксперт отдела по управлению земельными ресурсами Управления имущественных отношений г.Сарапула.

Приглашенные:

Черепанов Д.Д. – представитель владельца 2-х металлических гаражей по ул.Рабочая (на схеме №№25,40) – инвалида I группы (жены).

По вопросу №1 комиссия слушала:

- М.Г. Кудирова – кому принадлежит гараж? Почему в нежилом здании на втором этаже живут граждане? Управляющей компании нет.
- А.В. Мокрушину – на первом этаже нежилого здания ранее размещался банк, на втором этаже расположены 4 квартиры, из которых 2 приватизированы. Гараж примыкает к зданию и использовался банком.
- М.Г. Кудирова - права на гараж не зарегистрированы, сам объект не используется по назначению и находится в неудовлетворительном состоянии, необходимо снести, после сноса рационально разделить земельный участок с кадастровым номером 18:30:000255:1 и часть объединить с земельным участком по ул.Советская, 15а;
- Е.В. Елизарьеву – необходимо соблюсти процедуру сноса.

По вопросу №2 комиссия слушала:

- М.Г. Кудирова – автомобиль приобретен через органы соцобеспечения?
- Д.Д. Черепанова – автомобиль приобретен через торговую сеть, жена инвалид I группы после инсульта, вожу машину я, второй гараж (на схеме №25) уже снес самостоятельно;
- М.Г. Кудирова – Комиссия Ваш гараж (на схеме № 40) сносить не будет до наступления конфликтной ситуации.

По вопросу №3 комиссия слушала:

- М.Г. Кудирова – часть гаражей владельцы снесли самостоятельно, но после сноса остался мусор и не засыпанные овощные ямы;

- А.В. Мокрушину – обязать известных владельцев (кто написал заявление об отсрочке сноса) засыпать ямы;
- М.Г. Кудирова – Управлению имущественных отношений направить копии обращений граждан в МКУ «Муниципальная милиция г.Сарапула» для привлечения к уборке овощных ям.

По вопросу №4 комиссия слушала:

- А.А. Шарафееву – на имя Главы города Сарапула поступило обращение Д.В. Колчина о сносе металлических гаражей вблизи МКД по ул.Советская, 114;
- Е.В. Елизарьеву – по вопросу сноса металлических гаражей ранее уже обращались старшие по дому близстоящих МКД;
- М.Г. Кудирова – гаражи расположены на землях неразграниченной государственной собственности, если права на сооружения не оформлены, необходимо снести.

Комиссия приняла решение:

по вопросу №1 приступить к процедуре сноса кирпичного гаража по ул.Советская, 17а.

по вопросу №2

- продолжить процедуру сноса временных сооружений (металлических гаражей и деревянных сараев), расположенных в кадастровом квартале 18:30:000007 вблизи многоквартирных жилых домов №№ 18, 18а, 19 по ул.Рабочая в соответствии с Положением о порядке освобождения земельных участков от незаконно установленных объектов, не являющихся объектами капитального строительства, на территории муниципального образования «Город Сарапул», утвержденным решением Сарапульской городской Думы от 26.05.2016 № 4-116 кроме гаража Черепанова Д.Д. (на схеме №40);
- МУ «Управление благоустройства» представить смету на затраты по сносу одного сооружения;

по вопросу №3

- продолжить процедуру сноса временных сооружений (металлических гаражей и деревянных сараев), расположенных в кадастровом квартале 18:30:000185 вблизи детского сада №21 по ул.Пугачева, 68;
- МКУ «Муниципальная милиция г.Сарапула» выявить владельцев не засыпанных ям и понудить их к рекультивации земель неразграниченной государственной собственности;

по вопросу № 4 – начать процедуру сноса временных сооружений (металлических гаражей), расположенных в кадастровом квартале 18:30:000284 вблизи МКД по ул.Советская, д.114 в соответствии с Положением о порядке освобождения земельных участков от незаконно установленных объектов, не являющихся объектами капитального строительства, на территории муниципального образования «Город Сарапул», утвержденным решением Сарапульской городской Думы от 26.05.2016 № 4-116.

Разместить информацию о принятом комиссией решении в средствах массовой информации (газете «Красное Прикамье» и на сайте Администрации города Сарапула в информационно-телекоммуникационной системе Интернет), а также на гаражах, планируемых к сносу.

Председатель комиссии:

Зам. Председателя

Члены комиссии:

Секретарь комиссии

 М.Г. Кудиров

 А.В. Мокрушина

 А.А. Шарафеева

 В.Г. Килин

 Д.В. Быков

 Е.В. Елизарьева

 Г.Г. Дорофеева