

Акт
Проверки финансово-хозяйственной деятельности
ТСЖ «Дубровская, 53» за 2017 год.

Произведена проверка финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Дубровская, 53» за период с 1 января по 31 декабря 2017 года.

Деятельность ТСЖ «Дубровская, 53» осуществляется на основании Устава, утвержденного на общем собрании собственников жилья.

К проверке были представлены следующие документы:

- банковские выписки по р/счету за 2017 год;
- кассовая книга за 2017 года;
- текущая отчетность, налоговая отчетность;
- авансовые отчеты;
- акты на списание материалов;
- счета-фактуры, акты приемки выполняемых работ, акты на оказание услуг;
- договоры с поставщиками, с обслуживающим персоналом.

В ходе проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ установлено:

Остаток денежных средств на р/с по состоянию на 01.01.2017 составлял 478 777,57 рублей.

Поступило на р/с:

Платежей населения	2 393 374,12р.
ОАО «Вымпелком»	6 000,00р.
Итого	2 399 374,12р.

Произведены следующие выплаты:

МУП «Водоканал»	335 643,29р. за водоснабжение и водоотведение
ИП Саламатова	160 750,00р. АДС и сантехнические работы
Колбина С.Н.	14 904,00р. за платежи
Колбина С.Н.	36 000,00р. бухгалтерские услуги
Колбина С.Н.	2 121,60р. за паспортный учет
Колбина С.Н.	3 500,00р. юридические услуги
Колбина С.Н.	6 880,00р. обслуживание сайта ГИС ЖКХ
ООО «Сарапул Дом-Сервис»	100 817,60р. за вывоз отходов
ООО «УКС» тепло	1 030 078,58р.
ООО «УКС» ГВС	349 670,86р.
ИП Пабо	10 000,00р. программное обеспечение
ОАО «УЭСК»	36 254,90р. за электроэнергию
ООО «Защита Плюс»	6 700,00р. проверка вентканалов
ИП Черных	3 216,00р. паспортный учет
ИП Сулейманов	3 000,00р. технический осмотр СО
ИП Житников	9 834,30р. материалы
ООО «Кровель»	47 823,00р. устройство лестничной площадки
УК «Энергетик»	1 500,00р. за учебу
ИП Базуева	6 000,00р. балконный козырек
ИП Артюхина	2 082,85р. стенд
ООО «Контакт»	1 160,00р. техническое обслуживание манометров
ООО «Уралэнерго-УР»	9 313,50р. электротовары
ООО «Связьсервис»	8 064,00р. электротовары
Хакимов М.М.	6 003,00р. электроработы
Гареев Д.Р.	3 000,00р. чистка крыши от снега
Услуги банка	17 636,93р.

ООО «ТСК «ТАЛАН»	2 500,00р. услуги транспорта
Госпошлина в суд	600,00р.
ИП Ураков	5 200,00р. урны

Налоги:	
ПФР (стр. часть)	59 938,19р.
ФСС 0,2%	599,37р.
НДФЛ	38 966,00р.
УСН	54,00р.

Зарплата	254 721,52р.
Хозяйственные расходы	16 671,59р.

Итого: 2 591 205,08р.

Остаток денежных средств на р/счете по состоянию на 01.01.2018 года составляет:
286 946,61 рублей.

Приобретенные материалы подтверждено товарными и кассовыми чеками с оформлением авансовых отчетов. Списание материалы оформлено актами.

Заключены договора на водоснабжение и водоотведение, теплоэнергию, ГВС, вывоз отходов и прочие работы.

Ведение финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Дубровская, 53» заслуживает хорошей оценки.

Ревизор:

Пермитин К.А.

Согласна
Председатель правления:



Жижина Л.М.