

АКТ  
проверки финансово-хозяйственной деятельности  
ТСЖ «Путейская,5» за 2016 год.

Произведена проверка финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Путейская,5» за период с 1 января по 31 декабря 2016 года.

Деятельность ТСЖ «Путейская,5» осуществляется на основании Устава, утвержденного на общем собрании собственников жилья.

К проверке были предоставлены следующие документы:

- банковские выписки по р\счету за 2016 год
- кассовая книга за 2016 год
- текущая отчетность, налоговая отчетность
- авансовые отчеты
- акты на списание материалов
- счета-фактуры, акты приемки выполненных работ, акты на оказание услуг
- договоры с поставщиками, с обслуживающим персоналом.

В ходе проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ установлено:  
Остаток денежных средств на р\с по состоянию на 01.01.16г. составлял 144 579,65 рублей.

Поступило на р\с:

Платежей населения	3 694 706,91р.
ООО «Ростелеком»	5 222,40р.

---

Итого	3 699 929,31р.
-------	----------------

Произведены следующие выплаты:

МУП «Водоканал»	467 856,94р. за водоснабжение и водоотведение
ИП Жвакин	23 688,00р. конструкция для контейнера
ООО «РДС»	158 356,08р. за вывоз отходов
ООО «УКС»	1 829 393,10р. за тепло
ООО «УКС»	535 336,37р. за ГВС
ООО «УЭСК»	32 594,44р. за электроэнергию
Колбина С.Н.	16 704,00р. за платежи
Колбина С.Н.	15 000,00р. за иски в суд
Колбина С.Н.	12 476,00р. обслуживание сайта ГИС ЖКХ
Колбина С.Н.	5 288,40р. паспортный учет
Сарапульцев О.Н.	21 000,00р. юр. услуги
УК «Энергетик»	1 450,00р. за учебу
ООО «Защита Плюс»	27 650,00р. проверка и чистка вентканалов
ИП Черных	5 580,00р. паспортный стол
Госпошлина в суд	11 633,46р.
ИП Ураков	32 500,00р. песочница
Беркутов О.В.	6 000,00р. электроработы
Зайцев В.А.	14 000,00р. покос травы, замена фонарей
Ирниденко Р.Г.	6 500,00р. электроработы
Вечтомов В.Е.	2 200,00р. завоз чернозема

ИП Шаврин	35 000,00р. программное обеспечение
ИП Сулейманов	20 000,00р. работы на СО
ООО «Удмуртснаб»	17 818,50р. материал
ИП Шутов	100 300,00р. укреп грунта, чистка кров от снега
УРО ВДПО	8 700,00р. проверка вентканалов
Услуги банка	28 070,97р.
Налоги:	
ПФР (стр. часть)	58 162,00р.
ФСС 0,2%	581,60р.
НДФЛ	37 809,00р.
УСН	52,00р.
Пени ПФР	2,97р.
Пени ИФНС	1,03р.
Штраф ИФНС	500,00р.
Зарплата	252 995,41р.
Хозяйственные расходы	15 610,13р.

---

Итого: 3 800 795,16 р.

Остаток денежных средств на р\счете по состоянию на 01.01.2016г. составляет: 43 048,56 рублей.

Приобретение материалов подтверждено товарными и кассовыми чеками, с оформлением авансовых отчетов. Списание материалов оформлено актами.

Заключены договоры на водоснабжение и водоотведение, теплоэнергию, ГВС, вывоз отходов и прочие работы.

В ТСЖ применяется упрощенная система налогообложения с объектом налогообложения «Доходы, уменьшенные на величину расходов», документация оформлена аккуратно.

Ведение финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Путейская,5» заслуживает хорошей оценки.

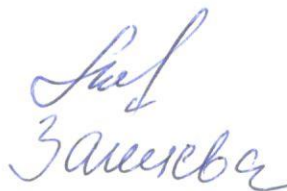
Предложения ревизионной комиссии:

1. Организовать работу по взысканию просроченной задолженности населения.

Ревизор

Согласна

Председатель правления:





Зайцева Н.П.